



Angela D. Alsobrooks  
County Executive



## Informativo sobre Remoción de Pavimento

### Qué es remoción de pavimento?



La remoción del pavimento es el reemplazo de superficies impermeables, como el asfalto y el concreto, con césped o plantas nativas o con pavimento permeable. En lugar de filtrarse a través del suelo (infiltrarse) y reponer el agua subterránea, la lluvia que cae en las entradas de vehículos, aceras y otras superficies impermeables se acumulan rápidamente en forma de escorrentía, que a menudo contiene contaminantes (sedimentos, productos químicos, desechos animales, basura, etc.) Grandes extensiones de área impermeable están asociadas con un aumento de la erosión del banco de las corrientes de agua (ríos) y una disminución de la calidad del agua.

### Cuáles son los beneficios para los propietarios y las comunidades?

Reducir el pavimento en propiedades individuales puede:

- Mejorar la calidad del agua río abajo, reducir la erosión río abajo, reducir la escorrentía de aguas pluviales.
- Mejorar la estética de la propiedad con vegetación paisajística y promover especies y hábitats de tierras nativas.
- Aumentar los espacios verdes potenciales dentro de la comunidad.
- Refrescar los estacionamientos y mejorar la calidad del aire.
- Reducir los costos de mantenimiento del pavimento y posiblemente aumentar el valor de la vivienda.



Antes



Después

### Cómo puede determinar si su propiedad es adecuada para remoción de pavimento?

- Identifique los tipos y ubicaciones de pavimentos impermeables, por ejemplo, entradas de vehículos y aceras.
- Mientras llueve, observe a dónde fluye el agua de lluvia en su propiedad e identifique las áreas que podrían beneficiarse de una escorrentía reducida a través de la eliminación del pavimento.
- Mida el área del pavimento que se va a quitar y compárela con el área mínima necesaria para calificar para un reembolso.

### Calificando para un reembolso

Proyecto	Residencia Individual o Miembros Individuales de Vivienda Cooperativa	Comercio, Asociaciones de propietarios de viviendas, Asociaciones de condominios, Asociaciones cívicas, Viviendas Multifamiliares, Organizaciones sin fines de lucro, Cooperativas de vivienda
Remoción de Pavimento	\$6 por pie cuadrado	\$6 por pie cuadrado (mínimo 400 pies cuadrados)

### Cuáles son los costos?

El costo de la remoción del pavimento varía considerablemente y depende de la escala del proyecto. Los costos incluyen:

- Alquiler de equipos (excavadoras, martillos neumáticos, sierras de pavimento y hachas).
- Contratista, si el trabajo no fue realizado por el propietario.
- Paisajismo, eliminación de escombros y disposición.



### Puede hacer este proyecto usted mismo?

Sí, en la mayoría de las circunstancias. Pero, la remoción del pavimento puede requerir mucho trabajo y requiere herramientas y equipos especializados. Es posible que desee considerar contratar a un diseñador profesional y un contratista calificado.