

## Department of Permitting, Inspections and Enforcement

# ¿POR QUÉ SON TAN IMPORTANTES LAS INSPECCIONES?

- Las inspecciones de construcción garantizan que los proyectos permitidos se construyan de acuerdo con los requisitos para proteger la seguridad del público y el medio ambiente.
- Una construcción no inspeccionada puede generar riesgos como el uso de materiales de calidad inferior, el incumplimiento de las especificaciones de los fabricantes y proyectos de construcción deficientes.
- Los inspectores identifican y abordan las deficiencias durante la construcción para negar posibles efectos adversos sobre los residentes y el medio ambiente.



## Proyectos de construcción frecuentes sin permiso

Todos estos proyectos requieren permisos:



- Construcción de ampliaciones y acabados de sótanos
- Instalación de cocinas en sótanos o ampliaciones
- Renovaciones de interiores y subdivisión de espacios
- Instalación de terrazas, patios y cenadores
- Construcción de estructuras secundarias (cobertizos, garajes, etc.)
- Desvío del agua a otra propiedad
- Construcción de vallas de más de 4 pies de altura
- Modificación de nivelación (movimiento de tierra) y construcción de muros de contención
- Tala de árboles
- Extensión de entradas de vehículos

Para obtener más información, visite [dpie.mypgc.us](http://dpie.mypgc.us).



**Prince George's County  
Department of Permitting,  
Inspections and Enforcement**

9400 Peppercorn Place  
Largo, Maryland 20774  
301-636-2080

