



OFICINA DE FINANZAS DEL CONDADO
DE PRINCE GEORGE, MARYLAND – DIVISIÓN DE TESORERÍA
1301 McCormick Dr., Suite 1100
Largo, MD 20774

SOLICITUD PARA EL DISTRITO DE ARTES Y ENTRETENIMIENTO

PROYECTO DE LEY CB-10-2010 DEL CONDADO DE PRINCE GEORGE

El Crédito Tributario sobre la Propiedad para el Distrito de Artes y Entretenimiento fomenta la inversión en propiedades que reúnan los requisitos y estén ubicadas dentro del Distrito de Artes y Entretenimiento del Condado de Prince George mediante el otorgamiento de un crédito tributario del condado sobre la propiedad por las mejoras elegibles destinadas a artistas residentes y empresas de artes y entretenimiento que reúnan los requisitos.

El crédito se aplica a los edificios destinados a actividades industriales, comerciales o manufactureras que sean construidos o renovados para un uso que reúna los requisitos dentro del Distrito de Artes y Entretenimiento designado.

Fecha límite para presentar la solicitud: Ninguna establecida por la legislación habilitante. Las solicitudes pueden presentarse en cualquier momento, a menos que la política del Condado o los procedimientos administrativos dispongan lo contrario.

Inicio del año tributario: _____ Número de cuenta del impuesto sobre la propiedad: _____

Información del solicitante:

Propietario/Agente autorizado: _____

Empresa/Organización (si corresponde): _____

Dirección de la propiedad: _____

Dirección postal: _____

Número de teléfono: _____ Dirección de correo electrónico: _____

Información de la propiedad:

Distrito de Artes y Entretenimiento: _____ Número de permiso de construcción: _____

Número de permiso de ocupación: _____ Zonificación: _____

Información del proyecto

Describa las mejoras realizadas y explique cómo se utiliza la propiedad para fines artísticos y de entretenimiento.

Costos de las mejoras elegibles

Costos totales de las mejoras elegibles: \$ _____

Tipo de mejora	Monto
Construcción/renovación	\$ _____
Sistemas mecánicos, eléctricos, de plomería	\$ _____
Seguridad de las personas/accesibilidad	\$ _____
Otros	\$ _____

Documentación requerida:

Adjunte lo siguiente:

- ☐ Documentación que verifique que la propiedad está ubicada dentro de un Distrito de Artes y Entretenimiento designado.
 - ☐ Permiso(s) de construcción, permiso(s) de ocupación y aprobaciones de la inspección final
 - ☐ Facturas detalladas, contratos y comprobantes de pago
 - ☐ Aviso de tasación del SDAT y factura vigente del impuesto sobre la propiedad
 - ☐ Fotografías de las mejoras realizadas (si están disponibles)
 - ☐ Carta de autorización (si está firmada por un agente autorizado)
 - ☐ Licencia comercial (si corresponde)
-

Declaración de elegibilidad:

Por la presente, afirmo que la información proporcionada en esta solicitud es verdadera y correcta según mi leal saber y entender. Entiendo que el Condado de Prince George puede solicitar documentación adicional para verificar la elegibilidad y los costos elegibles, y que proporcionar información falsa puede resultar en la denegación o el reembolso del crédito tributario.

Firma del solicitante: _____

Fecha: _____

Aprobado: ☐ Sí ☐ No

Si se deniega, motivo:

Devuelva la solicitud completada y la documentación de respaldo a:

Gobierno del Condado de Prince George
Oficina de Finanzas – División de Tesorería
1301 McCormick Drive, Suite 1100
Largo, MD 20774

Correo electrónico: prop_tax_credits@co.pg.md.us
Teléfono: 301-952-4030