

OFICINA DE FINANZAS DEL CONDADO DE PRINCE GEORGE DIVISIÓN DE TESORERÍA
1301 MCCORMICK DRIVE, STE 1100, LARGO MD, MARYLAND 20774
(301) 952-4030

Solicitud de crédito fiscal por elementos de accesibilidad

De acuerdo con la Sección 10-235.21 del Código del Condado de Prince George y la Sección 9-205 del Artículo de Impuesto sobre la Propiedad del Código Anotado de Maryland, el propietario de un bien inmueble podrá recibir un crédito fiscal aplicable a la parte del impuesto sobre la propiedad correspondiente al Condado por la instalación de un elemento de accesibilidad en su residencia principal actual. Consulte el Código del condado para obtener el listado de los elementos de accesibilidad aplicables. El elemento deberá haberse instalado dentro de los doce meses anteriores a la presentación de la solicitud. El crédito permitido conforme a esta sección será el menor entre el 50 % de los costos elegibles o \$2,500. Si el crédito excede la porción del impuesto sobre la propiedad correspondiente al Condado en el año de elegibilidad, el remanente se aplicará al año fiscal siguiente; sujeto a los límites anuales establecidos en la Sección 10-235.21 del Código del Condado. Este crédito no podrá combinarse con ningún otro crédito otorgado conforme al Artículo de Impuesto sobre la Propiedad del Código Anotado de Maryland o al Código del Condado durante el año fiscal correspondiente.

La solicitud deberá presentarse a más tardar el 1 de abril previo al primer año fiscal para el cual se solicita el crédito. Los créditos se otorgarán en el orden en que se reciban las solicitudes. Todos los impuestos serán exigibles y pagaderos al momento de su emisión. Solo se aceptará una solicitud por cada inmueble durante un mismo año fiscal para la instalación de un elemento elegible.

A. INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD DONDE SE INSTALÓ EL ELEMENTO

Número de cuenta de impuesto sobre la propiedad: _____

Dirección de la propiedad: _____

Nombre del propietario: _____

Número de teléfono: _____

Correo electrónico: _____

Dirección postal del propietario (si es diferente a la anterior): _____

B. INFORMACIÓN SOBRE MODIFICACIONES

Motivo de la modificación:

☐ Ocupante con discapacidad frecuente adulto mayor

☐ Visitante frecuente con discapacidad

☐ Ocupante adulto mayor

☐ Visitante

☐ Planificación para necesidades futuras

☐ Otro (especifique) _____

Descripción del elemento instalado: _____

Instalación realizada por:

☐ Contratista con licencia

☐ Instalación por cuenta propia

Costos elegibles (adjunte comprobantes):

Costo total del elemento de modificación: \$ _____

Fecha de instalación: _____

Monto reembolsado por el seguro u otra entidad: \$ _____

N.º de permiso de construcción: _____

Nombre de la compañía de seguros u otra entidad: _____

Fecha de inspección: _____

Costo restante del elemento de modificación asumido: \$ _____

***(DEBE OBTENER EL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN ANTES DE LA INSTALACIÓN Y ADJUNTARLO A ESTA SOLICITUD).**

C. DECLARACIÓN DEL PROPIETARIO

Envíe esta solicitud y devuélvala a la dirección que figura en la parte superior del formulario (marque las casillas que indiquen los documentos adjuntos):

☐ Copia de los comprobantes elegibles

☐ Copia del permiso de construcción firmado por el inspector

Declaro solemnemente, bajo pena de perjurio, que soy el propietario del bien inmueble ubicado en el Condado de Prince George identificado en la Sección A y que he incurrido en los costos indicados dentro de los 12 meses anteriores a esta solicitud; que los costos presentados en esta solicitud no han sido incluidos en ninguna otra solicitud; y que el contenido de la presente certificación es verdadero según mi leal saber y entender.

Firma del propietario: _____

Fecha: _____

Nombre en letra imprenta: _____

RESERVADO PARA LA OFICINA DE FINANZAS - NO ESCRIBA DEBAJO DE ESTA LÍNEA

Crédito fiscal:	Costos elegibles: \$ _____	Monto total del crédito: \$ _____
☐ Aprobado	Asignación del crédito: Año fiscal _____	Cantidad: \$ _____ Distrito del Concejo: _____
☐ Denegado	Si se le niega el crédito, indique el motivo: _____	
Firma del funcionario de la Oficina de Finanzas: _____		Fecha: _____

Si desea obtener más información, llame al 301-952-4030 o visite www.princegeorgescountymd.gov

Noviembre de 2015