

**NOTICIA PÚBLICA
DE MODIFICACIÓN TÉCNICA AL
PLAN DE ACCIÓN ANUAL PARA VIVIENDA Y
DESARROLLO DEL AÑO FISCAL (FY) 2023
DEL CONDADO DE PRINCE GEORGE**

El Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (DHCD) del Condado de Prince George busca notificar al Condado su intención de modificar el Plan de Acción Anual (AAP) para Vivienda y Desarrollo Comunitario del año fiscal (FY) 2023. El propósito de una enmienda técnica es revisar la fórmula de asignación del Condado para el año fiscal 2023 (año fiscal federal 2022) para los programas Community Development Block Grant (CDBG), HOME Investment Partnerships (HOME) y Emergency Solutions Grants (ESG) para dar cuenta de una modificación. descrito por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD). El período de comentarios públicos finalizará el 15 de julio de 2022.

El Plan de acción anual (AAP) es una estrategia integral que describe acciones, actividades y programas que se llevarán a cabo durante el año fiscal 2023 para abordar las necesidades prioritarias y los objetivos específicos identificados en el Plan consolidado para el año fiscal 2021 - 2025. El AAP también sirve como una solicitud para los siguientes fondos de derechos federales: Programas CDBG, HOME y ESG.

El 3 de mayo de 2022, el Consejo del Condado adoptó y aprobó la Resolución del Consejo, CR-020-2022: Plan de Acción Anual para Vivienda y Desarrollo Comunitario del año fiscal 2023. El 13 de mayo de 2022, HUD publicó las asignaciones de fórmulas federales finales para el año fiscal 2022 (año fiscal 2023 del Condado) para el Condado de Prince George.

Asignaciones de fondos federales para el año fiscal 2022 (año fiscal 2023 del Condado)

Programa Federal	Asignaciones de fondos del Condado para el año fiscal 2023 según CR-20-2022	Asignaciones de fondos modificadas para el año fiscal 2023 del Condado por HUD	Diferencia	Cambio en porcentaje
CDBG	\$5,206,526.00	\$5,077,357.00	(\$129,169.00)	-2.48%
HOME	\$2,094,756.00	\$2,348,562.00	\$253,806.00	12.12%
ESG	\$440,276.00	\$437,663.00	(\$2,613.00)	-0.59%
	\$7,741,558.00	\$7,863,582.00		

Con base en la notificación de HUD con respecto a las asignaciones federales finales, el DHCD busca autorizar un proceso de "enmienda técnica" para un cambio en las asignaciones de fórmula para el AAP del año fiscal 2023 del Condado. Este proceso permitirá que DHCD cumpla con la notificación de HUD. Según HUD, un Plan de acción anual debe incorporar los montos de asignación reales que el Condado recibirá para el año fiscal federal 2022 (año fiscal 2023 del Condado). Las siguientes tablas describen las asignaciones de fondos por categorías.

Programa de Subsidios en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) Año 48

Categoría	Recomendaciones del Consejo del Condado según CR-020-2022	Modificación de los fondos CDBG Final PY 48 de HUD
Ingresos del programa CDBG	\$89,101.00	\$89,101.00
Vivienda Asequible*	\$2,629,904.00	\$2,545,945.00
Desarrollo Económico	\$265,814.00	\$265,814.00
Administración y Planificación**	\$1,063,581.00	\$1,037,747.00
Facilidades Públicas e Infraestructura	\$847,185.00	\$847,185.00
Servicios Públicos	\$780,978.00	\$761,604.00
Total	\$5,676,563.00	\$5,547,396.00

*** Nota: incluye los fondos de derechos más los ingresos estimados del programa**

****Nota: incluye los fondos de derechos más los ingresos estimados del programa**

Programa HOME Investment Partnerships (HOME) Año 31

Categorías	Recomendaciones del Consejo del Condado según CR-020-2022	Modificaciones de los fondos finales PY 31 HOME de HUD
Actividades de Ingreso del Programa HOME*	\$1,408,411.00	\$1,408,411.00
Actividades del comprador de casa	\$0.00	\$0.00
Programa de Construcción y Rehabilitación de Viviendas Multifamiliares de Alquiler	\$1,466,331.00	\$1,643,994.00
Actividades de reserva de CHDO	\$314,213.00	\$352,284.00
Asistencia operativa de CHDO	\$104,737.00	\$117,428.00
Administración de HOME	\$209,475.00	\$234,856.00
Total	\$3,503,167.00	\$3,756,973.00
*Nota: Incluye los ingresos estimados del programa		

Programa de subvenciones para soluciones de emergencia (ESG) Año 35

Categories	County Council Recommendations Per CR-020-2022	Modification of HUD Final PY 35 HESG Funds
Refugio de emergencia	\$219,934.00	\$218,628.00
Alcance en la calle	\$30,000.00	\$29,822.00
HMIS	\$20,550.00	\$20,428.00
Reubicación Rápida	\$75,000.00	\$74,555.00
Prevención de personas sin hogar	\$75,000.00	\$74,555.00
Administración HESG	\$19,792.00	\$19,675.00
Fondos de contrapartida HESG*	\$440,276.00	\$437,663.00
Total	\$880,552.00	\$875,326.00
*Note: Incluye los fondos igualados		

Una copia del Plan de acción anual para vivienda y desarrollo comunitario modificado para el año fiscal 2023 está disponible en el sitio web del Condado:
www.princegeorgescountymd.gov/sites/dhcd/resources/plansandreports/.

Para obtener más información, comuníquese con la Sra. Shirley E. Grant a: segrant@co.pg.md.us o por teléfono al: 301-883-5542.

El Condado de Prince George promueve de manera afirmativa la igualdad de oportunidades y no discrimina por motivos de raza, color, género, religión, origen étnico o nacional, discapacidad o estado familiar en la admisión o acceso a beneficios en programas o actividades.

Por Autoridad de:

Aspasia Xypolia, Directora

Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario

Condado de Prince George

9200 Basil Court, Suite 500

Largo, Maryland 20774

Fecha: 16 de junio de 2022